



1 Professionelle Schimmelpilzsanierung ist auch Mitarbeiterschutz.

## Schimmelpilzexperte setzt auf Digitalisierung

Schimmelpilze? Kein Problem für Eric Stranzenbach aus Wiehl. Der erfolgreiche Unternehmer und Schimmelpilzfachmann macht dem modrigen Gewächs den Garaus.

**E**in Einfamilienhaus im oberbergischen Wiehl. Der bis zur Unkenntlichkeit vermummte Geselle in Schutzkleidung und Staubschutzmaske hantiert mit einer Schleifmaschine an der beschädigten Wand. Der Bereich um ihn herum ist mit einer Staubschutzwand speziell abgedichtet. Hier gibt es kein Entkommen – zumindest nicht für Schimmelsporen.

### Kampf dem Schimmel

Was aussieht wie der Dreh zu einem Katastrophenfilm à la Hollywood, ist eine aufwendig angelegte Schimmelpilzsanierung. Denn dieser treibt vermehrt in deutschen Haushalten sein Unwesen: »Wir haben es immer häufiger mit Schimmelpilzen zu tun«, erklärt Malermeister Eric Stranzenbach. Der öffentlich bestellte Sachverständige und TÜV-zertifizierte Schimmelpilzfachmann fügt hinzu: »Das ist ja kein Wunder. Heutzutage werden dichte Fenster eingebaut, es

wird viel gedämmt und die Menschen lüften falsch.« Auch eine Leckage, wie in diesem Fall, kann Schimmelpilz verursachen. Dann kommen Stranzenbach und sein Team ins Spiel: »Wir sprühen als erstes die entsprechende Stelle mit einem Sporenvernichter ein, fräsen dann das Mauerwerk ab und desinfizieren anschließend mit Wasserstoffperoxid.

### Schimmelpilzexperte aus Wiehl

Eric Stranzenbach betreibt seinen Betrieb im oberbergischen Wiehl. Der öffentlich bestellte Sachverständige und TÜV-zertifizierte Schimmelpilzfachmann hat sich mit seinen zehn Mitarbeitern auf Schimmelpilzsanierung, edle Lehm- und Kalkputze sowie Spanndecken spezialisiert. Internet: [www.maler-stranzenbach.de](http://www.maler-stranzenbach.de)

Damit keine schädlichen Schimmelsporen entweichen können, sind Schutzkleidung, Atemmaske und natürlich Abdichtung der Baustelle oberstes Gebot. Die betroffene Wand ist eingepackt und abgedichtet wie in einem Hochsicherheitstrakt. Staubsauger mit speziellen Haarfilteranlagen saugen jede Schimmelspore aus der Kammer und verschließen sie in ihrem Inneren. Luftreiniger filtern die kontaminierte Luft und pumpen frische hinein.

»Die Schimmelpilzsanierung ist sehr aufwendig«, weiß Stranzenbach zu berichten und meint weiter: »Je nach Schaden arbeite ich auch mit speziellen Wandheizungen gegen Schimmel. Denn an beheizten Wänden haben Schimmelpilze keine Chance.«

### Gesunde Oberflächen

Seit vielen Jahren schon hat sich Stranzenbach auf hochwertige Arbeiten wie Lehm- und Kalkputze spezialisiert – alles

natürlich auf ökologischer Basis. »Nischenprodukte eben, die sich gerade bei Schimmelpilzsanierungen hervorragend eignen, da sie alkalisch sind«, erklärt er und führt aus: »Mittlerweile arbeite ich mit verschiedenen Putzanbietern zusammen, so kann ich für jeden Geldbeutel das entsprechende anbieten. Die Kunden sind heutzutage anspruchsvoller und sensibler. Sie möchten keine Chemie in ihren vier Wänden.«

### Digital vernetzt

Nicht nur auf seinen Baustellen nutzt Stranzenbach professionellste Werkzeuge. Auch im Büro setzt er mit den Softwarelösungen von Cats Soft auf modernstes Equipment. Sein Tablet hat er überall und immer dabei. Aufmaß und Angebot werden mit dem »Cats mobil« Skizzenaufmaß unterwegs erstellt und ins Büro gesendet. Für die Fassade nutzt Stranzenbach seit mehr als zehn Jahren das »Bild-Aufmaß« und für Farbvorschläge die »Painters Box«. Seine Termine, die Kundenkartei und Baustellen-dokumentationen führt er in »VerA« (Organisations-Software) immer griffbereit bei sich.

### Vernetzte Programme

»Bei mir geht es nicht nur darum schnell ein Angebot oder eine Rechnung zu schreiben«, erklärt der Unternehmer. »Ich koordiniere mit meiner Cats-Software mein komplettes Tagesgeschäft und alle Abläufe im Unternehmen.« Hier greift alles Hand in Hand, denn die ein-



2 Das Tablet ist immer dabei – für Aufmaß, Angebot, Kundenkartei, Termine und vieles mehr.

zelnen Programme sind miteinander vernetzt. Alle Informationen laufen im Büro zusammen.

Stranzenbach lächelt stolz und sagt: »Wir sind eben ein digitaler Malerbetrieb. Bei uns schreibt kein Mitarbeiter mehr umständlich Stundenzettel von

Hand. Auch das machen wir digital mit »Cats Bauzeit.«

### Mehr Zeit – weniger Aufwand

Die digitale Arbeitsweise ist aufeinander abgestimmt und hat Stranzenbachs Unternehmen optimiert. Weil alles automatisch in der betriebswirtschaftlichen Stuckateur-Software »Cats-Waricum« zusammenläuft, hat der Unternehmer den Überblick. »Ich sehe sofort, ob Baustellen nach Plan laufen, ich in der Gewinnzone liege und was meine Mitarbeiter leisten«, erzählt Stranzenbach und fügt lächelnd hinzu: »Durch diese digitalen Prozesse, die alle ineinander greifen, gewinne ich viel freie Zeit, weil ich viel weniger koordinieren muss. Die gewonnene Zeit nutze ich für meine Kunden, für neue Aufträge. Mit meiner Software habe ich es einfacher.«

*Bianca Wege,  
Cats Soft GmbH*



3 Stranzenbach steuert seine Baustellen am PC.

*Fotos: Cats Soft*